DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 26 października 2026 r.

Poz. 2599

Podpisany przez:
Joanna Maria Pietrzykowska
Data: 26.10.2026 14:17:21

UCHWAŁA NR XXV/228/2026
RADY MIEJSKIEJ W PRÓSZKOWIE

z dnia 16 października 2026 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w zw. z art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 707 z późn. zm.) Rada Miejska w Prószkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) **od gruntów:**

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **- 1,41 zł** od 1 m^2 powierzchni,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **7,35 zł** od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,72 zł** od 1 m^2 powierzchni, z zastrzeżeniem przypadku określonego w lit. d),

d) zajętych pod pasy drogowe dróg wewnętrznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych - z wyjątkiem związanych prowadzeniem działalności gospodarczej – **0,10 zł** od 1 m^2 powierzchni,

e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 278 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia z życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,72 zł** od 1 m^2 powierzchni;

2) **od budynków lub ich części:**

a) mieszkalnych – **1,24 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **32,50 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **17,09 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **7,47 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

e) pozostałych - z zastrzeżeniem przypadku określonego w lit. f), g) **9,60 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

f) garaży – **10,51 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

g) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **12,33 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej;

3) **od budowli: 2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 wyżej cytowanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle i grunty:

1) służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków;

2) służące do poboru, uzdatniania i doprowadzania wody;

3) służące ochronie przeciwpożarowej;

4) służące działalności kulturalnej, sportowej - z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej;

5) służące na potrzeby muzeów nierejestrowanych;

6) służące działalności w zakresie świadczenia pomocy społecznej.

§ 3. Traci moc uchwała nr XVII/149/2025 Rady Miejskiej w Prószkowie z dnia 31 października 2025 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2025 r. poz. 2702).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prószkowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2027 i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Prószkowie oraz poszczególnych sołectwach.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Prószkowie

Klaudia Lakwa