



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 1 kwietnia 2015 r.

Poz. 792

UCHWAŁA NR VI/55/2015 RADY MIEJSKIEJ W ZDZIESZOWICACH

z dnia 25 marca 2015 r.

w sprawie dofinansowania inwestycji służących ochronie powietrza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 1318, z 2014 r. poz. 379, 1072) oraz art. 400a ust. 1 pkt 5, 21 i 22, art. 403 ust. 4, 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1232, 1238, z 2014 r. poz. 40, 47, 457, 822, 1101, 1146, 1322, 1662), Rada Miejska w Zdzeszowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się zasady udzielania dotacji celowych ze środków budżetu gminy Zdzeszowice osobom fizycznym i wspólnotom mieszkaniowym na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie powietrza, polegających na wymianie starego źródła ciepła na nowe ekologiczne lub budowie proekologicznego ogrzewania (gazowego, olejowego, elektrycznego i przyłączenie do sieci ciepłowniczej) realizowanych w obrębie granic administracyjnych miasta i gminy Zdzeszowice.

§ 2. Środki finansowe przeznaczone na udzielanie dotacji pochodzić będą z opłat za korzystanie ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych wymierzanych na podstawie ustawy Prawo ochrony środowiska i ustawy o ochronie przyrody.

§ 3. Warunki udzielania dotacji, w tym kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania ustala „Regulamin określający zasady udzielania dotacji celowych z budżetu gminy Zdzeszowice do inwestycji służących ochronie powietrza polegających na modernizacji ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne lub budowie proekologicznego ogrzewania na terenie miasta i gminy Zdzeszowice”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Traci moc uchwała nr X/88/2011 z dnia 14 lipca 2011 r. w sprawie dofinansowania inwestycji służących ochronie powietrza.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zdzeszowic.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady

Edward Paciorek

Załącznik
do uchwały nr VI/55/2015
Rady Miejskiej w Zdzieszowicach
z dnia 25 marca 2015 r.

Regulamin określający zasady udzielania dotacji celowych

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa zasady wspierania zadań inwestycyjnych z zakresu ochrony powietrza. Celem dofinansowania jest ograniczenie zanieczyszczenia powietrza.

2. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza w wyniku dokonanej inwestycji, poprzez zastąpienie wszystkich palenisk węglowych i kotłowni koksowo-węglowych systemami proekologicznymi, zrealizowane nie wcześniej niż w 2010 r. (decyduje data wystawienia protokołu odbioru nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2010 r.).

3. Regulamin określa zasady przyznawania dofinansowania do inwestycji realizowanych na terenie miasta i gminy Zdzieszowice, polegających na:

1) wymianie starego źródła ciepła na nowe ekologiczne źródło ciepła, wykonanie proekologicznego systemu ogrzewania (gazowego, olejowego, elektrycznego i przyłączenie do sieci ciepłowniczej).

4. Do korzystania z dofinansowania na zasadach niniejszego regulaminu uprawnione są:

1) osoby fizyczne;

2) wspólnoty mieszkaniowe, zwane dalej „Wnioskodawcą”, będące właścicielami lub współwłaścicielami mieszkań i nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi (jednorodziennymi i wielorodzinnymi) lub najemcami lokali mieszkalnych (za zgodą właściciela) położonych na terenie miasta i gminy Zdzieszowice w których nie prowadzi się działalności gospodarczej.

§ 2. Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania

1. Dofinansowanie do wymiany starego źródła ciepła na nowe ekologiczne źródło ciepła może być przyznane:

1) po wykonaniu prac objętych wnioskiem;

2) po wymianie starego kotła grzewczego na nowe ekologiczne źródło ciepła takie jak: kocioł gazowy, kocioł olejowy, przyłącze do sieci ciepłowniczej wraz z wymiennikiem ciepła, źródło ciepła zasilane energią elektryczną (zamontowane na stałe w budynku);

3) jeżeli inwestycja została zrealizowana na terenie miasta i gminy Zdzieszowice.

2. Dofinansowanie na budowę proekologicznego ogrzewania może być przyznane:

1) po wykonaniu prac objętych wnioskiem;

2) po wykonaniu proekologicznego ogrzewania gazowego, olejowego, elektrycznego i przyłączenie do sieci ciepłowniczej;

3) jeżeli inwestycja została zrealizowana na terenie miasta i gminy Zdzieszowice;

4) do nowych budynków pod warunkiem zakończenia budowy w myśl prawa budowlanego, tj. uzyskania pozwolenia na użytkowanie budynku mieszkalnego.

3. Przy obliczaniu wysokości dofinansowania uwzględnione będą koszty kwalifikowane poniesione przez Wnioskodawcę, określone na podstawie przedłożonych faktur VAT bądź rachunków, wystawionych na Wnioskodawcę.

4. Kosztami kwalifikowanymi, w przypadku zadań objętych dofinansowaniem, są wydatki poniesione na zakup i montaż:

- kotła gazowego c.o. oraz elementów grzewczych,
- kotła olejowego c.o. oraz elementów grzewczych,

- urządzeń oraz elementów grzewczych w przypadku ogrzewania elektrycznego,
- elementów grzewczych w przypadku podłączenia do sieci ciepłowniczej lub lokalnej kotłowni proekologicznej.

5. W przypadku braku wyraźnie określonego zakresu kosztu kwalifikowanego na fakturze VAT bądź rachunku, należy dodatkowo dołączyć wyjaśnienia wystawcy ww. dokumentów.

6. Wysokość dofinansowania wynosi maksymalnie 30% kosztów kwalifikowanych, określonych na podstawie przedłożonych faktur VAT bądź rachunków, jednak nie więcej niż 2.500 zł dla osób fizycznych i nie więcej niż 7.000 zł dla wspólnot mieszkaniowych;

7. Dofinansowaniem objęte są tylko takie urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, a także spełniające wszelkie konieczne normy i posiadające dopuszczenia do użytkowania na terenie Polski.

8. Dofinansowanie przysługuje tylko raz na dany budynek jednorodzinny/wielorodzinny lub mieszkanie w budynku wielorodzinnym, bez względu na ilość dokonanych zmian sposobu ogrzewania lub zmianę właściciela.

9. Dofinansowaniu nie podlega zakup kotłów przenośnych (tj. dmuchawy, przenośne grzejniki olejowe i elektryczne itp.) i innych niestanowiących stałego wyposażenia lokalu lub budynku mieszkalnego.

§ 3. Tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania.

1. Udzielenie dofinansowania może nastąpić na wniosek zainteresowanego pod warunkiem:

- 1) korzystania przez okres 5 lat od daty udzielenia dofinansowania ze zmodernizowanego proekologicznego ogrzewania przy jednoczesnym zlikwidowaniu istniejącego pieca na węgiel lub koks i/lub;
- 2) wykonaniu proekologicznego systemu ogrzewania w nowo powstałych budynkach.

2. Od zasady likwidacji wszystkich palenisk opalanych paliwem stałym można odstąpić w przypadku:

- 1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub są objęte ochroną konserwatora zabytków, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym;
- 2) zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym;
- 3) występowania kominka bez płaszcza wodnego, stanowiącego wyłącznie element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.

3. Dopuszcza się złożenie zbiorczego wniosku o udzielenie dofinansowania, sporządzonego na podstawie indywidualnych wniosków właścicieli (najemców) lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych, przez upoważnioną osobę.

4. W przypadku budynku, do którego tytuł prawny posiada kilka osób, do wniosku należy dołączyć zgodę współwłaścicieli nieruchomości.

5. W przypadku wspólnoty mieszkaniowej do wniosku należy m.in. dołączyć:

- uchwałę wspólnoty w sprawie wyboru zarządu - osób reprezentujących wspólnotę mieszkaniową,
- umowę w sprawie powierzenia zarządzania nieruchomością wspólną profesjonalnemu Zarządcy (gdy taką zawarto),
- uchwałę wspólnoty w sprawie wyrażenia zgody na realizację przebudowy systemu grzewczego, określającą zasady finansowania tej inwestycji przez członków wspólnoty, udzielającą pełnomocnictwa zarządowi/Zarządcy do zawarcia umowy z Gminą Zdzeszowice oraz zestawienie lokali osób wnioskujących o dofinansowanie, poświadczone przez zarząd/Zarządcę.

6. Wnioskodawca ubiegający się o dofinansowanie składa, w Referacie Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego, wniosek według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Regulaminu wraz z wykazem dokumentów jak w załączniku nr 2 do niniejszego Regulaminu.

7. Wnioski o przyznanie dofinansowania ze środków budżetu gminy Zdzeszowice można składać przez cały rok.

8. Wszystkie wnioski, według kolejności zgłoszeń, poddawane są kwalifikacji formalnej oraz ocenie pod względem najlepszych efektów ekologicznych, przez Komisję powołaną przez Burmistrza Zdzeszowic.

9. Komisja sprawdza wniosek oraz dokonuje kontroli w mieszkaniu/budynku, potwierdzając dokonaną inwestycję spisaniem protokołem.

10. Pozytywne rozpatrzenie wniosku jest podstawą do zawarcia umowy cywilno-prawnej pomiędzy Burmistrzem Zdieszowic a Wnioskodawcą.

11. W przypadku negatywnej decyzji Komisji, Wnioskodawcy nie przysługuje z tego tytułu roszczenie

12. Środki przekazywane będą w formie zwrotu części udokumentowanych kosztów realizacji zadania, po jego zakończeniu i podpisaniu umowy cywilno-prawnej z Burmistrzem Zdieszowic.

13. Umowa powinna zawierać w szczególności:

- 1) cel, na jaki dotacja została przyznana; określenie wysokości dotacji i tryb płatności; określenie terminu realizacji przedmiotu umowy; tryb kontroli wykonania zadania;
- 2) określenie warunków rozliczenia dotacji;
- 3) określenie terminu realizacji przedmiotu umowy;
- 4) tryb kontroli wykonania zadania;
- 5) określenie warunków rozliczenia dotacji.

14. Wypłata kwoty dofinansowania dokonana będzie w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy przez Wnioskodawcę.

15. Dotacja podlega zwrotowi w całości w przypadku:

- a) likwidacji inwestycji w okresie 5 lat od daty otrzymania dofinansowania,
- b) wprowadzenia alternatywnego nie ekologicznego ogrzewania,
- c) złożenia fałszywych dokumentów i oświadczeń.

16. Burmistrz Zdieszowic zastrzega sobie prawo:

- 1) możliwości przeprowadzenia kontroli przez Komisję do lat pięciu od daty pobrania przez Wnioskodawcę przyznanego dofinansowania;
- 2) wezwania Wnioskodawcy w celu złożenia wyjaśnień w przypadku podejrzenia o:
 - a) nieprzestrzeganie niniejszego Regulaminu,
 - b) zamontowanie dodatkowego ogrzewania w lokalu/budynku w postaci urządzeń niespełniających warunków niniejszego Regulaminu;
- 3) wezwania Wnioskodawcy do zwrotu otrzymanej kwoty dofinansowania wraz z odsetkami naliczonymi od daty jej pobrania, w przypadku nieprzestrzegania niniejszego Regulaminu.

17. Dopuszcza się możliwość wypłaty dotacji osobie trzeciej, wyłącznie na podstawie stosownego upoważnienia sporządzonego przez Wnioskodawcę w obecności pracownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska lub notariusza.

§ 4. Postanowienia końcowe

1. Procedura przyznawania i rozliczania dotacji będzie realizowana według kolejności złożenia kompletnych wniosków, po ich kwalifikacji przez Komisję, do wysokości środków zabezpieczonych w budżecie gminy na ten cel w danym roku budżetowym.

2. W przypadku wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na ten cel w danym roku, wnioski niezrealizowane będą rozpatrywane w pierwszej kolejności w następnym roku budżetowym.

3. Załącznikiem nr 1 do niniejszego Regulaminu jest wzór wniosku o udzielenie dotacji celowej z budżetu gminy Zdieszowice do inwestycji służących ochronie powietrza polegających na wymianie źródeł ciepła, realizowanych na terenie miasta i gminy Zdieszowice.

4. Załącznikiem nr 2 do niniejszego Regulaminu jest wykaz niezbędnych dokumentów do przedłożenia przy składaniu wniosku o udzielenie dotacji celowej z budżetu gminy Zdieszowice do inwestycji służących ochronie powietrza polegających na wymianie źródeł ciepła, realizowanych na terenie miasta i gminy Zdieszowice.

Urząd Miejski Zdzeszowice
Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

WNIOSEK

w sprawie dofinansowania inwestycji służących ochronie powietrza

1. Pełna nazwa Wnioskodawcy (imię i nazwisko właściciela/najemcy mieszkania/budynku mieszkalnego lub nazwa wspólnoty mieszkaniowej)*:

2. Seria i numer dowodu osobistego, PESEL (osoby fizycznej)/NIP, REGON (wspólnoty):

3. Imiona i nazwiska osób upoważnionych do podpisania umowy z Burmistrzem Zdzeszowic wraz ze wskazaniem zajmowanych przez nie stanowisk:

4. Adres zamieszkania/siedziby i nr telefonu Wnioskodawcy:

5. Nazwa banku i numer konta bankowego Wnioskodawcy:

6. Dokładny adres przeprowadzonej inwestycji:

7. Rodzaj i ilość zainstalowanych dotychczas źródeł ciepła: czy było to źródło na paliwo stałe: węgiel, drewno np. kominek, piec kaflowy, pokojowy, trzon kuchenny, czy ogrzewanie centralne (np. kotłownia koksowo-węglowa lub etażowa)

8. Opis zrealizowanej inwestycji:

9. Wielkość ogrzewanej powierzchni [m²]:

10. Termin realizacji inwestycji (miesiąc/rok):

11. Wysokość poniesionych kosztów (w PLN) na zmianę sposobu ogrzewania na proekologiczne*

Zdzieszowice, dnia

(podpis Wnioskodawcy lub osób reprezentujących
Wnioskodawcę)

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2
do Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji
celowych z budżetu gminy Zdzeszowice

Wykaz niezbędnych dokumentów do przedłożenia przy składaniu wniosku:

1. Dowód tożsamości (do wglądu).
2. Kserokopie faktur VAT lub rachunków wystawionych na Wnioskodawcę, dotyczących zmiany sposobu ogrzewania - oryginały do wglądu (pod uwagę będą brane faktury i rachunki dotyczące: zakupu kotła gazowego, olejowego lub gazowo-olejowego centralnego ogrzewania oraz elementów grzewczych; zakupu urządzeń, elementów grzewczych w przypadku ogrzewania elektrycznego; zakupu elementów grzewczych w przypadku podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej lub lokalnej kotłowni proekologicznej a także kosztów wykonania przedsięwzięcia - robocizny) - oryginały do wglądu.
3. Zaświadczenie o terminie i liczbie zlikwidowanych pieców, wystawione przez upoważnioną osobę (administratora, kierownika budowy, przedsiębiorcę wykonującego zmianę systemu ogrzewania lub kominiarza).
4. Kserokopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny władania nieruchomością (odpis z księgi wieczystej lub wypis z ewidencji gruntów, akt notarialny zakupu nieruchomości, decyzja o nabyciu spadku, akt notarialny darowizny, umowa najmu) - oryginały do wglądu.
5. W przypadku budynku, do którego tytuł prawny posiada kilka osób, należy dołączyć kserokopię zgody współwłaścicieli nieruchomości wraz z oświadczeniem, że koszty związane z modernizacją zostały w całości poniesione przez Wnioskodawcę - oryginał do wglądu.
6. W przypadku najemców mieszkań, należy dołączyć kserokopię zgody właściciela nieruchomości wraz z oświadczeniem, że koszty związane z modernizacją zostały w całości poniesione przez najemcę - oryginał do wglądu.
7. W przypadku wspólnoty mieszkaniowej należy dołączyć:
 - kserokopię uchwały wspólnoty w sprawie wyboru zarządu - osób reprezentujących wspólnotę mieszkaniową- oryginał do wglądu,
 - kserokopię umowy w sprawie powierzenia zarządzania nieruchomością wspólną profesjonalnemu Zarządcy (gdy taką zawarto) waz z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego (wydanego do trzech miesięcy wstecz od daty złożenia wniosku), wyciągiem z ewidencji działalności gospodarczej lub innym dokumentem potwierdzającym status prawny Zarządcy - oryginały do wglądu,
 - kserokopię uchwały wspólnoty w sprawie wyrażenia zgody na realizację przebudowy systemu grzewczego, określającą zasady finansowania tej inwestycji przez członków wspólnoty, udzielającą pełnomocnictwa zarządowi/Zarządcy do zawarcia umowy z Burmistrzem Zdzeszowic oraz zestawienie lokali osób wnioskujących o dofinansowanie poświadczony przez zarząd/Zarządcę - oryginały do wglądu.
8. Kserokopia protokołu odbioru nowego systemu ogrzewania (w przypadku instalacji gazowej kserokopia protokołu z próby szczelności sporządzonego przez uprawnionego instalatora; w przypadku ogrzewania olejowego - kserokopia protokołu próby i oddania instalacji sporządzonego przez specjalistyczną firmę instalatorską, w przypadku instalacji elektrycznej - kserokopia protokołu odbioru instalacji przez Zakład Energetyczny lub kserokopia protokołu odbioru i oddania instalacji wystawionego przez uprawnionego elektryka wraz z oświadczeniem elektryka, że zainstalowana moc jest wystarczająca i dokonana modernizacja nie wymaga wystąpienia do Zakładu Energetycznego o jej zwiększenie; w przypadku podłączenia do sieci ciepłowniczej lub lokalnej kotłowni proekologicznej - kserokopia protokołu odbioru instalacji sporządzonego przez właściciela sieci lub kotłowni).
9. Kserokopia pozwolenia na budowę/przebudowę systemu ogrzewania (gdy jest wymagane) - oryginał do wglądu.